Zehentner GmbH.
Herr Eisenhofer Gerald
Kampern 18
5143 Feldkirchen
+43 07748 2295
g.eisenhofer@zehentner.at

ZEHENTNER GMBH
BAUUNTERNEHMEN ZIMMEREI
A-5143 FELDKIRCHEN KAMPERN 18
Tel. 07748/2295 info@zehentner.at
www.zehentner.at

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Gemeinde Jeging
Jeging 1
5225 Jeging

09.09.2025

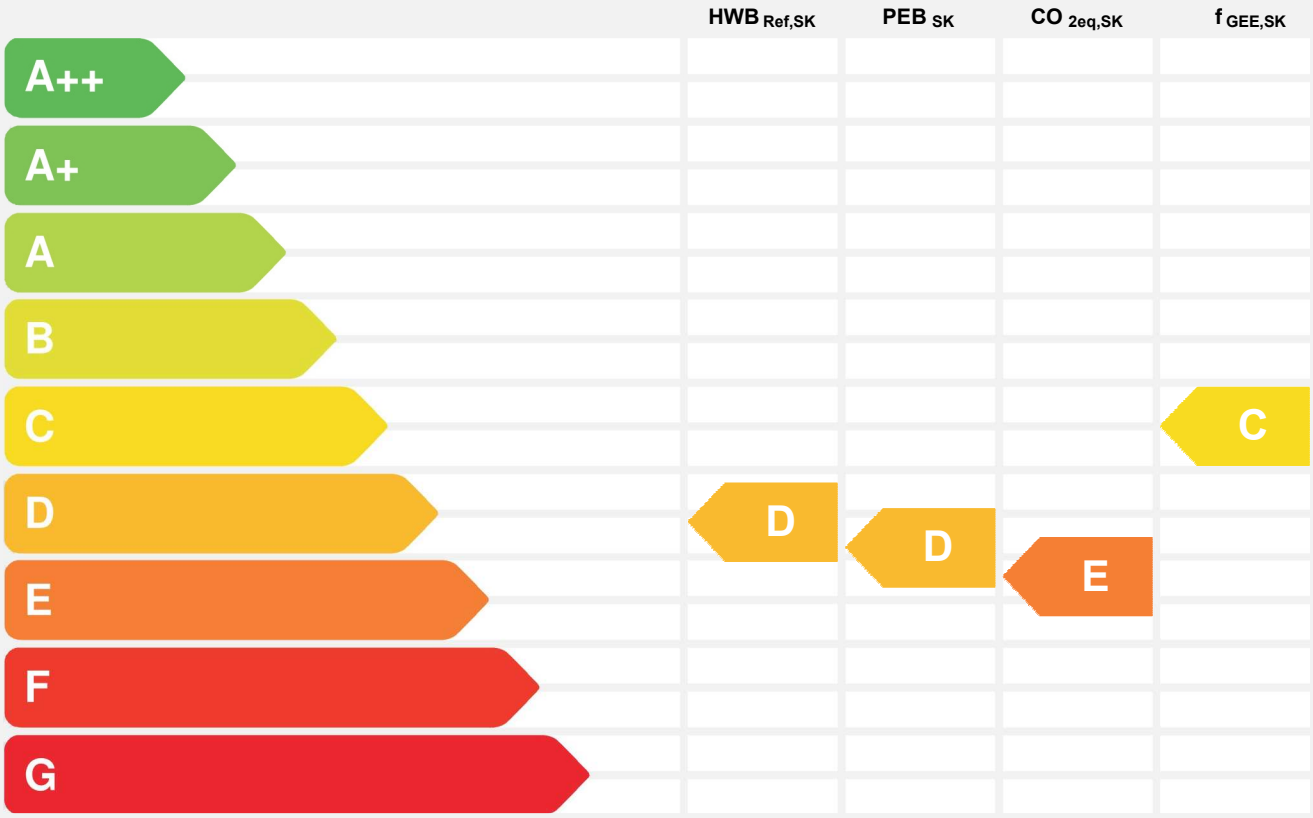
Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Gemeinde Jeging - Amtsgebäude	**Umsetzungsstand**	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	1678
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Jeging 1	Katastralgemeinde	Jeging
PLZ/Ort	5225 Jeging	KG-Nr.	40113
Grundstücksnr.	1106/3	Seehöhe	490 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BefEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

BelEB: der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB $_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB $_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO_2eq: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OIB-Richtlinie 6**
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	640,6 m²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	512,5 m²	Heizgradtage	4.072 Kd	Solarthermie	- m²
Brutto-Volumen (V_B)	2.134,9 m³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.168,2 m²	Norm-Außentemperatur	-15,2 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,55 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	FW n.ern.
charakteristische Länge (lc)	1,83 m	mittlerer U-Wert	0,67 W/m²K	WW-WB-System (sek.)	-
Teil-BGF	- m²	LEK_T -Wert	52,32	RH-WB-System (primär)	FW n.ern.
Teil-BF	- m²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sek.)	-
Teil-V_B	- m³			Kältebereitstellungs-System	keine

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{Ref,RK}$	106,6 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB_{RK}	103,1 kWh/m²a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB^*_{RK}	0,0 kWh/m³a
Endenergiebedarf	EEB_{RK}	157,2 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK}$	1,34

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h,Ref,SK}$	83.220	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	129,9	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	$Q_{h,SK}$	80.650	kWh/a	HWB_{SK}	125,9	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q_{tw}	1.551	kWh/a	WWWB	2,4	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB,SK}$	87.727	kWh/a	HEB_{SK}	136,9	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser				$e_{AWZ,WW}$	5,90	
Energieaufwandszahl Raumheizung				$e_{AWZ,RH}$	0,94	
Energieaufwandszahl Heizen				$e_{AWZ,H}$	1,03	
Betriebsstrombedarf	Q_{BSB}	10.864	kWh/a	BSB	17,0	kWh/m²a
Kühlbedarf	$Q_{KB,SK}$	1.087	kWh/a	KB_{SK}	1,7	kWh/m²a
Kühlenergiebedarf	$Q_{KEB,SK}$	-	kWh/a	KEB_{SK}	-	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Kühlen				$e_{AWZ,K}$	0,00	
Befeuchtungsenergiebedarf	$Q_{BefEB,SK}$	-	kWh/a	$BefEB_{SK}$	-	kWh/m²a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q_{BelEB}	16.501	kWh/a	BelEB	25,8	kWh/m²a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB,SK}$	115.092	kWh/a	EEB_{SK}	179,7	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK}$	177.134	kWh/a	PEB_{SK}	276,5	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern.,SK}$	147.920	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	230,9	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBern.,SK}$	29.213	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	45,6	kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2eq,SK}$	33.365	kg/a	$CO_{2eq,SK}$	52,1	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor				$f_{GEE,SK}$	1,38	
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE,SK}$	-	kWh/a	$PVE_{EXPORT,SK}$	-	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 09.09.2025

Gültigkeitsdatum 08.09.2035

Geschäftszahl

ErstellerIn Zehentner GmbH.
Kampern 18, 5143 Feldkirchen

Unterschrift

ZEHENTNER GmbH
BAUUNTERNEHMEN
A-5143 FELDKIRCHEN KAMPERN 18
TEL 07748/2295 FAX DW-23
www.zehentner.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

$HWB_{Ref,SK}$ 130 **$f_{GEE,SK}$ 1,38**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	641 m²	charakteristische Länge l_c	1,83 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	2.135 m³	Kompaktheit A_B / V_B	0,55 m^{-1}
Gebäudehüllfläche A_B	1.168 m²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichplan Arch. Erich Schlager, 08.04.2025, Plannr. 239 / 12
Bauphysikalische Daten:	Einreichplan Arch. Erich Schlager/Aufmaß
Haustechnik Daten:	Angaben Auftraggeber/ Bestandsaufnahme

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar))
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON H 5057-1 / ON H 5058-1 / ON H 5059-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Haustechnik

- Heizungstausch (Nennwärmeleistung optimieren)
- Einbau einer Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Errichtung einer Photovoltaikanlage
- Optimierung der Betriebszeiten
- Free-Cooling
- Optimierung der Beleuchtung

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Allgemein

Das berechnete Amtsgebäude der Gemeinde Jeging, weist im vorherschenden Status in Hinblick auf das Baualter einen guten Standard auf.
Bei der Sanierung im Jahr 2009, wurden unter Berücksictigung des Denkmalschutzes, alle möglichen Bauteile saniert

Heizlast Abschätzung

Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr	**Planer / Baufirma / Hausverwaltung**
Gemeinde Jeging	
Jeging 1	
5225 Jeging	
Tel.:	Tel.:

Norm-Außentemperatur:	-15,2 °C	Standort: Jeging	
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C	Brutto-Rauminhalt der	
Temperatur-Differenz:	37,2 K	beheizten Gebäudeteile:	2.134,87 m³
		Gebäudehüllfläche:	1.168,22 m²

Bauteile		Fläche A [m²]	Wärmed.-koeffizient U [W/m² K]	Korr.-faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AD01	Decke über OG zu Dachraum	264,29	0,129	0,90	30,79
AD02	Decke über OG zu Dachraum (Vorraum Sichtdecke)	56,00	0,207	0,90	10,41
AW01	Außenwand EG	235,17	0,783	1,00	184,08
AW02	Außenwand OG	236,46	0,988	1,00	233,68
FE/TÜ	Fenster u. Türen	56,01	2,031		113,72
EB01	erdanliegender Fußboden EG	260,29	0,608	0,70	110,74
EB02	erdanliegender Fußboden EG (mit FBH)	60,00	0,608	0,70	25,53
	Summe OBEN-Bauteile	320,29			
	Summe UNTEN-Bauteile	320,29			
	Summe Außenwandflächen	471,63			
	Fensteranteil in Außenwänden 10,6 %	56,01			

Summe		**[W/K]**	**709**
Wärmebrücken (vereinfacht)		**[W/K]**	**71**
Transmissions - Leitwert		**[W/K]**	**789,66**
Lüftungs - Leitwert		**[W/K]**	**475,67**
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 1,05 1/h	**[kW]**	**47,1**
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (641 m²)		**[W/m² BGF]**	**73,48**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Dem Lüftungsleitwert liegt eine Nutzung von 24 Stunden mal 365 Tage zugrunde.
Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

erdanliegender Fußboden EG

EB01

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Fliesen	B	0,0150	0,150	0,100
Estrich	B	0,0600	1,400	0,043
PAE-Folie	B	0,0002	0,230	0,001
EPS-Granulat zementgeb.	B	0,1000	0,080	1,250
Dampfsperre	B	0,0050	0,170	0,029
Betonplatte	B	0,1200	2,300	0,052
	Rse+Rsi = 0,17	**Dicke gesamt 0,3002**	**U-Wert**	**0,61**

erdanliegender Fußboden EG (mit FBH)

EB02

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Fliesen	B	0,0150	0,150	0,100
Estrich	F B	0,0600	1,400	0,043
PAE-Folie	B	0,0002	0,230	0,001
EPS-Granulat zementgeb.	B	0,1000	0,080	1,250
Dampfsperre	B	0,0050	0,170	0,029
Betonplatte	B	0,1200	2,300	0,052
	Rse+Rsi = 0,17	**Dicke gesamt 0,3002**	**U-Wert**	**0,61**

Decke über EG

ZD01

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Fliesen	B	0,0150	0,150	0,100
Estrich	B	0,0600	1,400	0,043
PAE-Folie	B	0,0002	0,230	0,001
EPS-Granulat zementgeb.	B	0,0600	0,080	0,750
Gewölbe	B	0,2500	0,640	0,391
	Rse+Rsi = 0,26	**Dicke gesamt 0,3852**	**U-Wert**	**0,65**

Decke über EG (mit FBH)

ZD02

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Fliesen	B	0,0150	0,150	0,100
Estrich	F B	0,0600	1,400	0,043
PAE-Folie	B	0,0002	0,230	0,001
EPS-Granulat zementgeb.	B	0,0600	0,080	0,750
Gewölbe	B	0,2500	0,640	0,391
	Rse+Rsi = 0,26	**Dicke gesamt 0,3852**	**U-Wert**	**0,65**

Decke über OG zu Dachraum

AD01

bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
Heraklith	B		0,0300	0,070	0,429
Mineralwoll Platten	B		0,1200	0,041	2,927
Mineralwoll Platten	B		0,1200	0,041	2,927
Ausgleichsschicht EPS-Granulat zementgeb.	B		0,0500	0,080	0,625
Rauhschalung	B		0,0200	0,140	0,143
Holzbalkendecke dazw.	B	25,0 %	0,2500	0,960	0,065
Luftschicht	B	75,0 %		0,778	0,241
Rauhschalung	B		0,0200	0,140	0,143
Kalkzementputz inkl. Feinputz	B		0,0200	0,700	0,029
RTo 7,7275	RTu 7,7251	RT 7,7263	**Dicke gesamt**	**0,6300**	**U-Wert**	**0,13**
Holzbalkendecke: Achsabstand	0,600	Breite 0,150	Rse+Rsi	0,2		

Bauteile

Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Decke über OG zu Dachraum (Vorraum Sichtdecke)

AD02

bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
Heraklith	B		0,0300	0,070	0,429
Mineralwoll Platten	B		0,1200	0,041	2,927
Ausgleichsschicht EPS-Granulat zementgeb.	B		0,0500	0,080	0,625
Rauhschalung	B		0,0200	0,140	0,143
Holzbalkendecke dazw.	B	25,0 %	0,2500	0,960	0,065
Luftschicht	B	75,0 %		0,778	0,241
Holz Sichtdecke	B		0,0300	0,140	0,214

RTo 4,8435 RTu 4,8411 RT 4,8423 **Dicke gesamt 0,5000 U-Wert 0,21**

Holzbalkendecke: Achsabstand 0,600 Breite 0,150 Rse+Rsi 0,2

Außenwand EG

AW01

bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Innenputz	B		0,0200	0,800	0,025
Mischmauerwerk	B		0,6800	0,640	1,063
Außenputz	B		0,0200	1,000	0,020

Rse+Rsi = 0,17 **Dicke gesamt 0,7200 U-Wert 0,78**

Außenwand OG

AW02

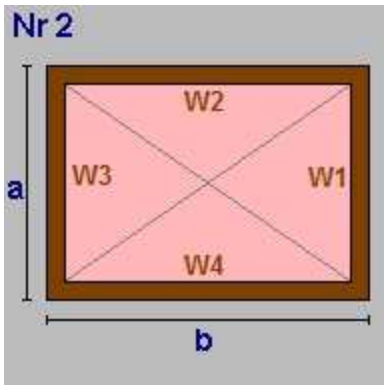
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Innenputz	B		0,0200	0,800	0,025
Mischmauerwerk	B		0,5100	0,640	0,797
Außenputz	B		0,0200	1,000	0,020

Rse+Rsi = 0,17 **Dicke gesamt 0,5500 U-Wert 0,99**

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ[W/mK]
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht
RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

EG Grundform

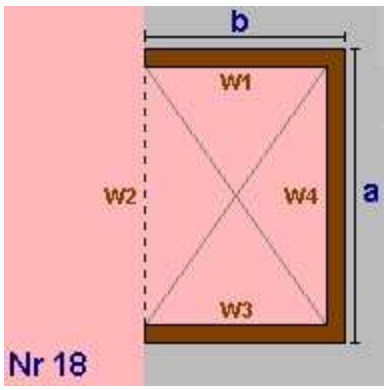



```
a = 18,90     b  = 15,78
lichte Raumhöhe  =  2,65 + obere Decke: 0,39 => 3,04m
BGF      298,24m²  BRI    905,22m³

Wand W1   57,37m²  AW01 Außenwand EG
Wand W2   47,90m²  AW01
Wand W3   57,37m²  AW01
Wand W4   47,90m²  AW01
Decke    238,24m²  ZD01 Decke über EG
Teilung   60,00m²  ZD02

Boden    238,24m²  EB01 erdanliegender Fußboden EG
Teilung   60,00m²  EB02
```

EG Rechteck



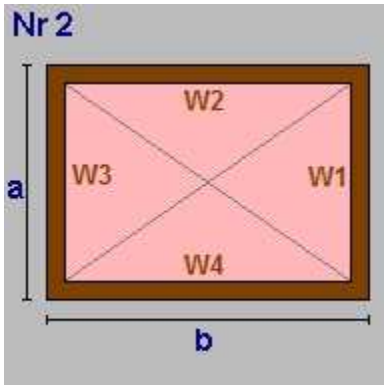

```
a =  4,50     b  =  4,90
lichte Raumhöhe  =  2,65 + obere Decke: 0,39 => 3,04m
BGF       22,05m²  BRI     66,93m³

Wand W1   14,87m²  AW01 Außenwand EG
Wand W2  -13,66m²  AW01
Wand W3   14,87m²  AW01
Wand W4   13,66m²  AW01
Decke     22,05m²  ZD01 Decke über EG
Boden     22,05m²  EB01 erdanliegender Fußboden EG
```

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]:	**320,29**
EG Bruttorauminhalt [m³]:	**972,15**

OG1 Grundform



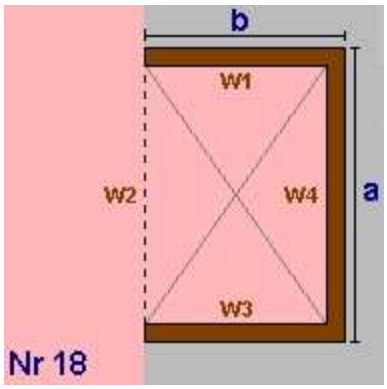

```
a = 18,90     b  = 15,78
lichte Raumhöhe  =  2,70 + obere Decke: 0,63 => 3,33m
BGF      298,24m²  BRI    993,15m³

Wand W1   62,94m²  AW02 Außenwand OG
Wand W2   52,55m²  AW02
Wand W3   62,94m²  AW02
Wand W4   52,55m²  AW02
Decke    242,24m²  AD01 Decke über OG zu Dachraum
Teilung   56,00m²  AD02

Boden   -238,24m²  ZD01 Decke über EG
Teilung  -60,00m²  ZD02
```

Geometrieausdruck
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

OG1 Rechteck



a = 4,50 b = 4,90
lichte Raumhöhe = 2,70 + obere Decke: 0,63 => 3,33m
BGF 22,05m² BRI 73,43m³

Wand W1	16,32m²	AW02	Außenwand OG
Wand W2	-14,99m²	AW02	
Wand W3	16,32m²	AW02	
Wand W4	14,99m²	AW02	
Decke	22,05m²	AD01	Decke über OG zu Dachraum
Boden	-22,05m²	ZD01	Decke über EG

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]:	**320,29**
OG1 Bruttorauminhalt [m³]:	**1.066,57**

Deckenvolumen EB01

Fläche	260,29 m²	x Dicke 0,30 m =		78,14 m³

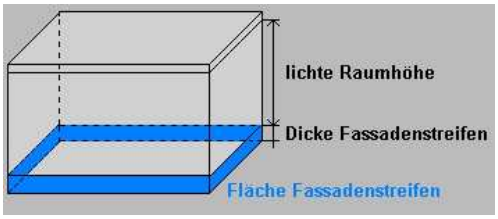
Deckenvolumen EB02

Fläche	60,00 m²	x Dicke 0,30 m =		18,01 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 96,15

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand		Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	-	EB01	0,300m	79,16m	23,76m²



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]:	**640,58**
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]:	**2.134,87**

Fenster und Türen

Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

	Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc
B				Prüfnormmaß Typ 1 (T1)	1,23	1,48	1,82	2,20	1,20	0,040	1,44	2,10		0,60			
											1,44						
	N																
B		EG	AW01	1 1,52 x 2,23 Haustür Nord (Glas)	1,52	2,23	3,39					1,40	4,75				
B		EG	AW01	1 1,08 x 2,08 Haustür (öffentl. WC)	1,08	2,08	2,25					1,50	3,37				
B	T1	EG	AW01	1 0,92 x 1,18	0,92	1,18	1,09	2,20	1,20	0,040	0,67	2,06	2,24	0,60	0,50	1,00	0,00
B	T1	EG	AW01	1 0,77 x 0,77	0,77	0,77	0,59	2,20	1,20	0,040	0,31	2,03	1,20	0,60	0,50	1,00	0,00
B	T1	OG1	AW02	1 0,77 x 0,77	0,77	0,77	0,59	2,20	1,20	0,040	0,31	2,03	1,20	0,60	0,50	1,00	0,00
B	T1	OG1	AW02	4 0,99 x 1,49	0,99	1,49	5,90	2,20	1,20	0,040	3,73	2,09	12,35	0,60	0,50	1,00	0,00
				9			**13,81**				**5,02**		**25,11**				
	O																
B	T1	EG	AW01	4 0,92 x 1,18	0,92	1,18	4,34	2,20	1,20	0,040	2,69	2,06	8,96	0,60	0,50	1,00	0,00
B	T1	EG	AW01	1 0,77 x 0,77	0,77	0,77	0,59	2,20	1,20	0,040	0,31	2,03	1,20	0,60	0,50	1,00	0,00
B	T1	OG1	AW02	4 0,99 x 1,49	0,99	1,49	5,90	2,20	1,20	0,040	3,73	2,09	12,35	0,60	0,50	1,00	0,00
				9			**10,83**				**6,73**		**22,51**				
	S																
B	T1	EG	AW01	6 0,92 x 1,18	0,92	1,18	6,51	2,20	1,20	0,040	4,03	2,06	13,44	0,60	0,50	1,00	0,00
B		EG	AW01	1 1,25 x 2,00 Haustür (Haupteingang)	1,25	2,00	2,50					2,50	6,25				
B	T1	OG1	AW02	5 0,99 x 1,49	0,99	1,49	7,38	2,20	1,20	0,040	4,66	2,09	15,43	0,60	0,50	1,00	0,00
				12			**16,39**				**8,69**		**35,12**				
	W																
B	T1	EG	AW01	7 0,92 x 1,18	0,92	1,18	7,60	2,20	1,20	0,040	4,70	2,06	15,68	0,60	0,50	1,00	0,00
B	T1	OG1	AW02	5 0,99 x 1,49	0,99	1,49	7,38	2,20	1,20	0,040	4,66	2,09	15,43	0,60	0,50	1,00	0,00
				12			**14,98**				**9,36**		**31,11**				
Summe				**42**			**56,01**				**29,80**		**113,85**				

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor
Typ... Prüfnormmaßtyp B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes
gtot ... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer

Rahmen
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,070	0,070	0,070	0,090	21								Holz-Rahmen Nadelholz
0,92 x 1,18	0,070	0,070	0,070	0,090	38	1	0,080			1		0,060	Holz-Rahmen Nadelholz
0,77 x 0,77	0,070	0,070	0,070	0,090	47					1	1	0,060	Holz-Rahmen Nadelholz
0,99 x 1,49	0,070	0,070	0,070	0,090	37	1	0,080			2		0,060	Holz-Rahmen Nadelholz

Rb.li,re,o,u ..... Rahmenbreite links,rechts,oben, unten [m]
Stb. ..... Stulpbreite [m]
Pfb. ..... Pfostenbreite [m]
Typ ..... Prüfnormmaßtyp
H-Sp. Anz ..... Anzahl der horizontalen Sprossen
V-Sp. Anz ..... Anzahl der vertikalen Sprossen
% ..... Rahmenanteil des gesamten Fensters
Spb. .... Sprossenbreite [m]

Kühlbedarf Standort
Gemeinde Jeging - Amtsgebäude

Kühlbedarf Standort (Jeging)

BGF 640,58 m² L_T 739,55 W/K Innentemperatur 26 °C fcorr 1,40

BRI 2.134,87 m³

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	-1,06	14.889	3.553	18.441	3.641	428	4.069	1,00	0
Februar	28	0,84	12.502	2.872	15.374	3.241	622	3.864	1,00	0
März	31	4,78	11.676	2.786	14.462	3.641	899	4.541	1,00	0
April	30	9,41	8.833	2.083	10.916	3.508	1.037	4.545	0,99	0
Mai	31	13,70	6.767	1.615	8.381	3.641	1.242	4.883	0,98	0
Juni	30	17,06	4.761	1.123	5.884	3.508	1.169	4.677	0,92	0
Juli	31	18,83	3.943	941	4.883	3.641	1.259	4.900	0,84	1.087
August	31	18,29	4.242	1.012	5.255	3.641	1.203	4.844	0,88	0
September	30	15,03	5.843	1.378	7.221	3.508	1.012	4.520	0,97	0
Oktober	31	9,73	8.953	2.136	11.089	3.641	762	4.403	1,00	0
November	30	4,12	11.652	2.748	14.400	3.508	463	3.971	1,00	0
Dezember	31	0,09	14.254	3.401	17.655	3.641	347	3.989	1,00	0
Gesamt	**365**		**108.314**	**25.647**	**133.960**	**42.763**	**10.443**	**53.206**		**1.087**

KB = 1,70 kWh/m²a

Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima

BGF 640,58 m² L_T 739,60 W/K Innentemperatur 26 °C fcorr 1,40
BRI 2.134,87 m³

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärme-verluste kWh	Lüftungs-wärme-verluste kWh	Wärme-verluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Ausnut-zungsgrad	Kühl-bedarf kWh
Jänner	31	0,47	14.048	1.291	15.339	0	385	385	1,00	0
Februar	28	2,73	11.565	1.063	12.628	0	609	609	1,00	0
März	31	6,81	10.560	970	11.530	0	883	883	1,00	0
April	30	11,62	7.658	704	8.361	0	1.045	1.045	1,00	0
Mai	31	16,20	5.393	495	5.888	0	1.306	1.306	1,00	0
Juni	30	19,33	3.552	326	3.878	0	1.267	1.267	1,00	0
Juli	31	21,12	2.685	247	2.932	0	1.328	1.328	1,00	0
August	31	20,56	2.993	275	3.268	0	1.215	1.215	1,00	0
September	30	17,03	4.777	439	5.216	0	987	987	1,00	0
Oktober	31	11,64	7.902	726	8.628	0	737	737	1,00	0
November	30	6,16	10.565	971	11.536	0	399	399	1,00	0
Dezember	31	2,19	13.102	1.204	14.306	0	309	309	1,00	0
Gesamt	**365**		**94.799**	**8.710**	**103.509**	**0**	**10.469**	**10.469**		**0**

KB* = 0,00 kWh/m³a

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe	Radiatoren, Einzelraumheizer	**zus. Wärmeabgabe**	Flächenheizung
Systemtemperatur	70°/55°	**Systemtemperatur**	40°/30°
Regelfähigkeit	Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt		
Heizkostenabrechnung	Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)		

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	32,10	100
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	51,25	100
Anbindeleitungen	Ja	1/3	Nein	325,13	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Energieträger	Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar)
Betriebsweise	gleitender Betrieb

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe	101,12 W	Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]	
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	13,66	100	
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	25,62	100	
Stichleitungen				30,75	**Material**	Stahl 2,42 W/m

Zirkulationsleitung Rücklauflänge					konditioniert [%]
Verteilleitung	Ja	1/3	Nein	12,66	100
Steigleitung	Ja	1/3	Nein	25,62	100

Speicher

Art des Speichers direkt elektrisch beheizter Speicher
Standort konditionierter Bereich
Baujahr Mehrere Kleinspeicher
Nennvolumen 80 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS}$ = 1,79 kWh/d Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 32,64 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Beleuchtung

gemäß ÖNORM H 5059-1:2019-01-15

Berechnung: Defaultwert

Beleuchtungsenergiebedarf	BelEB	**25,76**	kWh/m²a